

Modèle de Note sur le Projet	Référence : F05/PRD01/IV	
	Indice : 01	Page 1 sur 5

Royaume du Maroc
Ministère de l'Intérieur
Wilaya de la Région Béni Mellal-Khénifra
Beni-Mellal

Note sur le projet

I- Présentation du promoteur

II- Synthèse du projet

III- Etude commerciale

IV- Etude Technique

V- Etude financière

VI- Photos du site

I- Présentation du promoteur

Informations personnelles :

- Nom et prénom :
- Lieu et date de naissance
- CIN :
- Adresse :
- Tél :
- Fax :
- e-mail :

Formation :

Diplôme	Année	Etablissement	Observation

Expérience professionnelle :

Employeur	Période	Fonction	Observation

Références de la société :

En cas de société, indiquer les références, les réalisations et les résultats :

- Raison sociale de la société :
- Siège de la société :
- Forme juridique de la société
- N° de RC de la Société :
- Chiffre d'affaire réalisé ;
- Marchés obtenus et exécutés ;
- ... etc

II- Synthèse du projet

Nature du projet	
Composantes du projet	
Produits et services	
Spécificités du produit	
Capacité de production	
Montant d'investissement	
Nombre d'emplois	
Localisation	
Superficie	
Nature juridique du terrain	

III- Etude Commerciale

Analyse du marché :

- Indicateurs statistiques sur l'évolution du secteur d'activité ;
- Nombre de clients potentiels ;
- Analyse des besoins des clients ;
- Données sur les concurrents ;

Politique commerciale :

- **Produits** : catalogue des produits fabriqués et commercialisés, avec leur description (photos, calibres, matières premières, emballages, utilisations ...)
- **Prix** : le prix de chaque produit commercialisé
- **Distribution** : la zone géographique de commercialisation, circuit de distribution

IV- Etude Technique

Locale :

- Superficie globale ;
- Distribution de la superficie par composante ;
- Aménagements et constructions prévues ;
- Matériaux de construction utilisés ;

Matériel :

- Catalogue du matériel nécessaire ;
- Performances du matériel ;
- Factures proformas ;

Processus de production :

- Décrire le processus de fabrication du produit

Personnel :

- Donner une liste des profils à employer, en précisant leur nombre et leurs tâches.

V- Etude Financière

Programme d'investissement :

Postes	Montants dh
Frais d'établissement	
Acquisition terrain ou local	
Acquisition du local	
Constructions	
Aménagements	
Matériel d'exploitation	
Matériel et Mobilier de bureau	
Matériel Informatique	
Matériel de transport	
Divers et imprévus	
Besoin en Fond de Roulement	
Total	

Plan de financement:

Elément	Montant (Dh)
Fonds propres	
Crédit bancaire (indiquer la banque)	
Leasings (indiquer la société de leasing)	
Crédit fournisseur	
Subvention (à préciser)	
Autres (à préciser) :	
Total	

Comptes d'exploitation prévisionnelle :

	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5
Chiffre d'affaire					
Achat de Marchandises					
Achat de matière première					
Achat de fourniture					
Impôts et taxes					
Charges de personnel					
Autres charges externes					
Dotation d'exploitation					
Charges d'exploitation					
Résultat d'exploitation					
Produits financiers					
Charges financières					
Résultat financier					
Résultat avant Impôt					
Impôt sur les Sociétés					
Résultat Net					