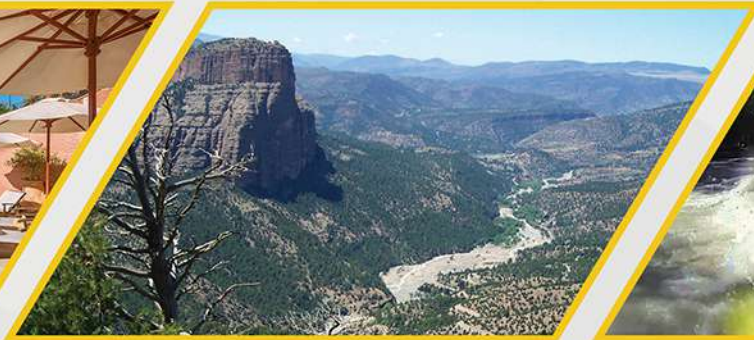


TOURISME

Secteurs d'activité



المركز الجهوي للاستثمار • بني ملال-خنيفرة
•Ц•Θ•α•Γ•Δ•Ε•Ι•%•Θ•Θ•Ο•% • ΘΙΞΕΠΗ•Η - ΧΙΞΗΘ•
Centre Régional d'Investissement • Béni Mellal-Khénifra



”

La région de Béni Mellal - Khénifra est l'une des douze régions marocaines créée par le découpage territorial de 2015. Elle regroupe l'ancienne région de Tadla-Azilal et les provinces de Khénifra et de Khouribga, son chef lieu est Béni Mellal.

Située au centre du pays, elle est limitée à l'ouest par les régions de Casablanca-Settat et Marrakech-Safi, au sud par celle du Draâ-Tafilalet, à l'est par la région de l'oriental et au nord par les régions de Fès-Meknès et Rabat-Salé-Kénitra.

La région englobe 3 grands ensembles géographiques distincts à savoir : la plaine de Tadla, le piémont (appelé aussi Dir) et la montagne entre le Haut Atlas et le Moyen Atlas.



Carrefour historique des axes routiers desservant les principales villes impériales du Royaume (Marrakech, Fès) et porte d'accès aux provinces du Sud (Ouarzazate, par la traversée du haut Atlas, par l'axe reliant Demnate- Skoura et Errachidia, via Imilchil) la région présente bien plus qu'un point de passage et promet de devenir une véritable destination de villégiature.

Sa position géographique permet à la région d'être susceptible d'apporter une contribution de premier ordre au secteur du tourisme, qui occupe une place très importante dans son économie surtout qu'elle recèle des atouts et potentialités touristiques, dont l'importance est indéniable, composé essentiellement de ressources naturelles autour notamment des cédraies, des lacs et du patrimoine cynégétique, permettant d'offrir la possibilité d'un développement touristique durable et intégré.

Afin de valoriser ses potentialités et atouts naturels et culturels et dans le cadre des politiques et stratégies mis en oeuvre, par l'Etat, pour le développement du secteur touristique, notamment le contrat-programme de la mise en oeuvre de la Vision 2020 pour le développement du secteur touristique et le programme du développement intégré du tourisme rural et de nature, la région s'est engagé dans un vaste chantier de développement d'infrastructures de base et la mise en place des projets phares permettant de booster le tourisme régional.

Ce rapport présente les différentes atouts et potentialités touristiques dans la Région Béni Mellal - Khénifra, ainsi que les efforts déployés pour le développement de ce secteur stratégique pour la Région créateur de richesses et générateur d'emplois.





Aperçu général

1. Chiffres clés

Indicateurs clés en 2014 au niveau régional :



Nbre arrivés
125.000



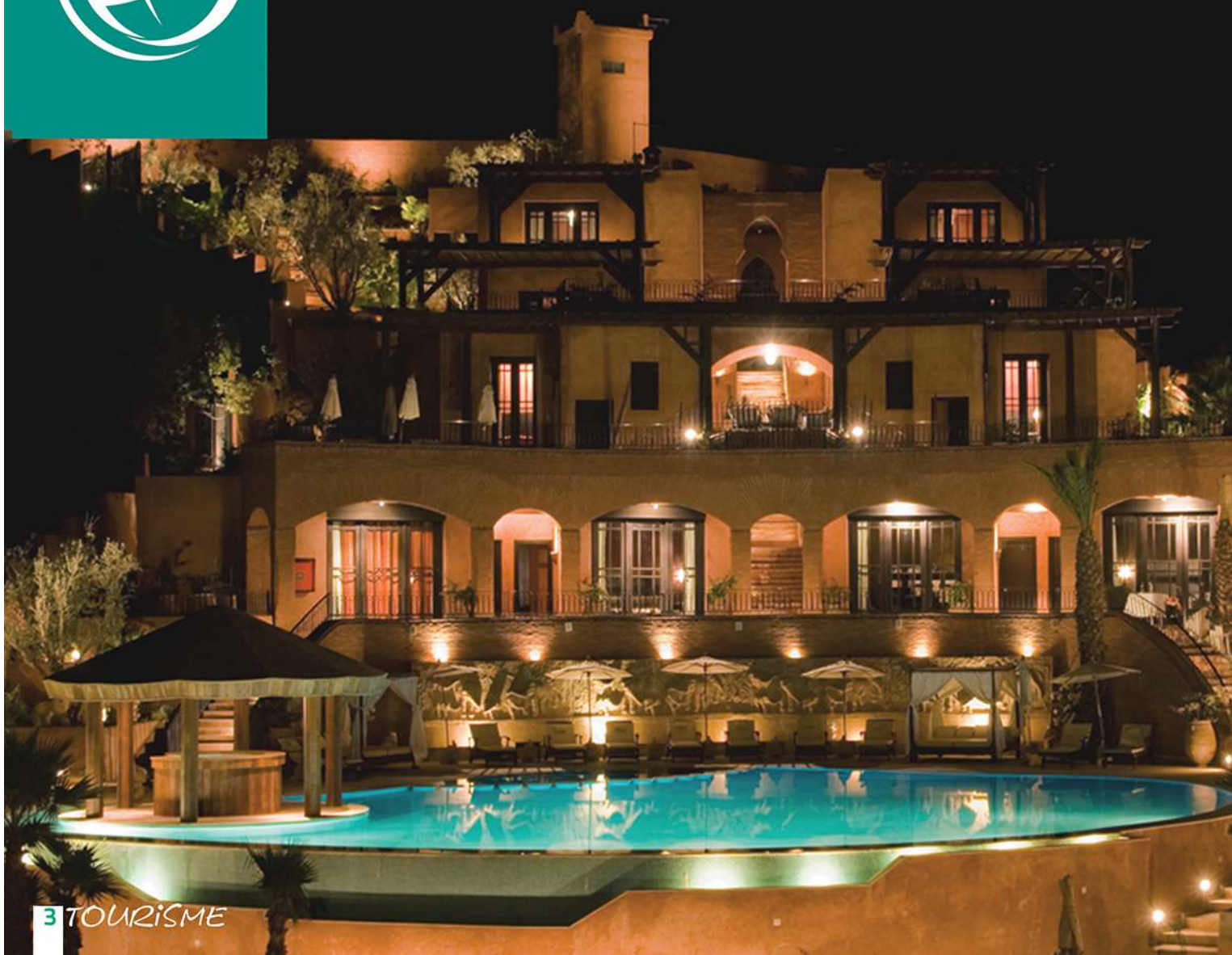
Nbre nuitées
201.000



Capacité litière
5227



Recettes touristiques
1470 Millions Dhs

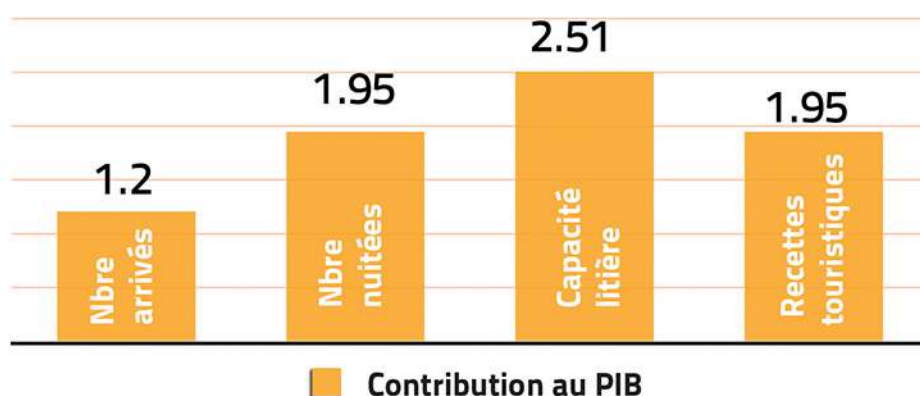


Capacité litière et Nuitées touristiques :

Province	Capacité litière	Nombre de nuitées
Béni Mellal*	4.175	150.569
Fquih Ben Salah*		
Azilal*		
Khénifra*	517	13.900
Khouribga**	535	38.557
TOTAL	5227	203.026

* 2013 - ** 2011

2. Contribution de secteur au Produit National



3. Les investissements dans le secteur touristique

Province	Montant d'investissement en MDH			Création d'emploi		
	2013	2014	2015	2013	2014	2015
Azilal	120,26	21,75	55,7	802	64	95
Béni Mellal	14,35	35	179,92	36	76	171
Fquih Ben Salah	0	0	0	0	0	0
Khénifra	0	0	0	0	0	0
Khouribga	10	0	256,17	60	60	210
TOTAL	144,61	56,75	491,79	898	140	476



1. Potentialités Naturelles :

Terre de contrastes aux multiples visages, magique et mystérieuse, la région Béni Mellal-Khénifra révèle aux visiteurs une nature parfois exubérante mais surtout unique ; massifs ruini-formes, fleuves majestueux, forêts primaires, terres verdoyantes, paysages croquignolets... tout ceci appartient à la beauté d'une région qu'il convient d'appivoiser lentement mais sûrement.

La montagne

Le massif montagneux de la région dont le Mgoun est la pièce maîtresse, constitue le domaine privilégié des adeptes de loisirs sportifs. Le Moyen Atlas de Beni-Mellal et le Haut Atlas d'Azilal offrent chacun avec ses particularités des espaces propices pour la pratique d'une variété de sports et de loisirs en plein air dans une nature de toute beauté. L'été se veut la période par excellence de la randonnée sous toutes ses formes, alors qu'en hiver et au début du printemps, les adeptes du grand air peuvent pratiquer la haute randonnée mixte. Une randonnée qui repose essentiellement sur le fameux combiné « ski – mulet » lequel permet des montées confortables et de longues descentes sur neige facilement réalisables. Le Haut Atlas Central, c'est aussi la pêche sportive à la truite dans les torrents, la chasse au sanglier dans les forêts d'altitude et à la perdrix dans les garrigues du piémont, les sports d'eau vive, la voile et le ski nautique sur les grands plans d'eau artificiels, le parapente et le delta-plane sur les crêtes et enfin de superbes randonnées en vélo tout terrain sur les pistes et les bons sentiers de la montagne.



Les lacs et les rivières

La richesse du réseau hydraulique de la région permet de proposer à une clientèle de plus en plus nombreuse une gamme de produits et d'activités liées à l'eau et qui associent action, aventure et suspense tels que : la pêche sportive en eau vive, le Rafting, le canoë-kayak et plusieurs sports nautiques

La région offre une variété de lacs naturels et artificiels, parmi lesquels on peut citer :

- Lac du Barrage Bin El Ouidane et d'Ait Ouarda.
- Lac du Barrage Moulay Hassan I.
- Lacs des Barrages Moulay Youssef et de Timi n'Outane, situés à cheval sur la province d'Azilal et celle du Haouz.
- Lacs des Barrages Dcher El Oued et Ait Massoud.
- Lac naturel d'Izourar.
- Lac naturel d'Isli
- Lac naturel de Tislit.



Les rivières de la région ne manquent non plus d'intérêt touristique pour les amateurs de la pêche sportive. Les cours d'eau les plus appréciés sont :

- Oued El Abid, connu en amont sous le nom de Wirine.
- Oued Ahansal.
- Oued Tassaout.
- Oued Lakhdar.
- Assif Melloul.
- Oued Oum Rabia.
- Oued Derna .
- Oued Attache .





Les sources constituent, surtout pendant la période estivale, des haltes qui allient beauté et utilité en offrant aux promeneurs des sites d'étapes pour le repos et de l'eau fraîche.

- Source d'Aïn Asserdoune.
- Source de Fom Al Ansar.
- Source de Tamda.
- Taghbalout n'Ouhlima

Flore et Faune :

La Flore : La végétation en présence, résultante des conditions écologiques et climatiques, est très diversifiée. Elle s'étage en plusieurs strates : arborée, arbustive et herbacée. On distingue différentes variétés d'arbres, à savoir : les arbres forestiers (Chêne vert, thuya, pin d'Alep, genévriers, caroubiers et essences secondaires) les arbres fruitiers (olivier, amandier, figuier, noyer) et un tapis herbacé très varié.

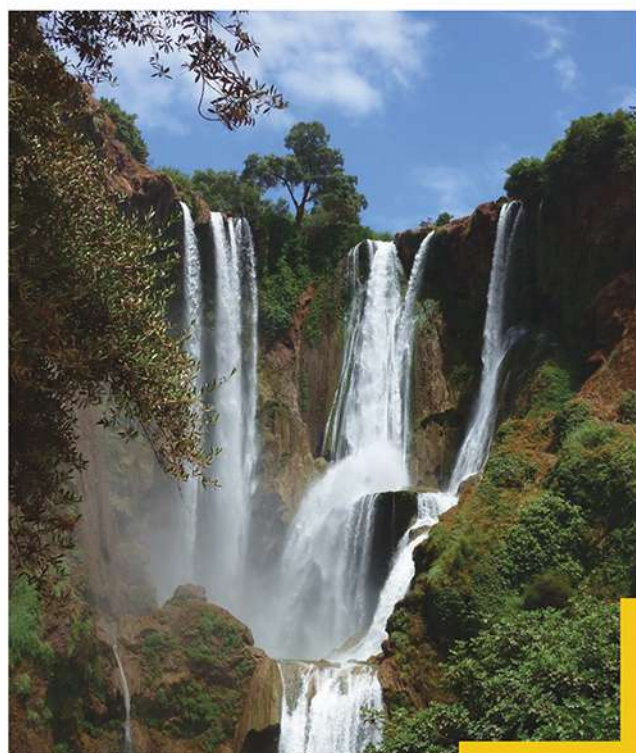
La Faune : La Région renferme encore une réserve constituée de nombreuses espèces comme le mouflon à manchette, le sanglier, le magot de barbarie, le chacal, le renard, le chat sauvage, le lièvre, la perdrix, le pigeon, la tourterelle On signale également l'existence de certaines espèces rares comme le vautour, l'oricon, le vautour fauve, l'aigle ravisseur, l'aigle royal ...

En outre, les rivières et les lacs de cette région sont riches en poissons : la truite Fario, le barbeau et d'autres espèces introduites avec succès dans les barrages telles que la truite arc-en-ciel, le brochet, le black-bass, la carpe ...

Les cascades d'Ouzoud

Les cascades d'Ouzoud et d'Aït Flalad sont des lieux exceptionnels recommandés pour la promenade, la découverte et la détente.

Les cascades d'Ouzoud méritent, à elles seules, le détour comme le préconise la totalité des guides écrits sur le Maroc.



2. Patrimoine Régional

Patrimoine spéléologique

La grotte est devenue un lieu touristique des plus convoités du fait qu'elle attire aussi bien des scientifiques épris de connaissance sur le processus de formation des grottes que des touristes passionnés par la découverte de ce monde fascinant ... Parmi les plus importantes grottes situées dans cette région on trouve :

- La Grotte d'Ifri-n-Caid à Bernat.
- La Grotte d'Ifri-n-touaya près d'Aït M'hamed.
- La Grotte de Sgatte à Sgatte.
- La grotte de l'hyène (Ifri n Majghoul) à Elksiba

Patrimoine Paléontologique

Les sites d'Iroutane à 7 Km d'Imi-N'Ifri, d'Agard-Nouzrou et Ibakaliouine à Tabant entre autres constituent des sites préhistoriques où se trouvent des empreintes fossilisées de dinosaures. Il s'agit de sites émouvants et impressionnants qui attestent de la présence, il y a 65 millions d'années, de ces énormes créatures mystérieusement disparues.

Gravures rupestres

La région recèle un nombre important de gravures rupestres situées aux alentours du Djbel Rat (3797m) dont la plus importante concentration et les plus belles images se trouvent à Tizi-n-Tirghiste des Aït Boualli à environ 10 km à l'ouest d'Abachkou. Ces sites retracent des civilisations antiques montagnardes de 3 ou 4 millénaires. Outre le célèbre Tizi-n-Tirghiste, d'autres sites d'une aussi grande importance se trouvent à Aougdal Tamrij, assif Anamrou, Igoudlane, amdrousse, Tizi-n-Ougna ...

Patrimoine historique, culturel et civilisationnel

▪ **Patrimoine historique** : Cette région a depuis longtemps été la convoitise des hommes et des conquérants. De nombreux sites et monuments témoignent de la succession d'une civilisation autochtone permanente, des forces politiques et des immigrations consécutives, d'où la diversité linguistique et architecturale.

▪ **Patrimoine culturel et civilisationnel** : La région de Tadla-Azilal atteste d'une authenticité de cultures farouchement préservées, la vie rime avec simplicité et rusticité, loin de tout modernisme, les habitants, aux traditions séculaires, ont appris à tirer leur subsistance d'une nature souvent providentielle. De par leur hospitalité, leur convivialité et leur sens de l'humour, ils vous convaincront certainement de revenir hanter les lieux. Par ailleurs, le patrimoine culturel et civilisationnel de la région Tadla-Azilal, de par la diversité de ses ressources, fait d'elle une zone encore vierge pour un tourisme de masse.



3. Les produits touristiques :

Le produit touristique de la région se caractérise par la richesse et la variété de ses formules. Les établissements hôteliers classés et quelques clubs proposent différentes activités et excursions : piscines, courts de tennis... A cela s'ajoute des activités plein air : Trekking, VTT, excursions, Chasse, Pêche...

Parachutisme, Delta plane, Vol à voile

Le Parachutisme est la spécialité de la région. En effet, l'aérodrome de Beni Mellal qui figure parmi les vingt meilleurs centres de parachutisme au monde entier, organise annuellement des formations de manifestation et les moments forts de découvertes d'un ciel serein. La position géographique de l'aéroport de Beni Mellal et son emplacement au piémont de l'atlas, favorise les thermiques aux alentours de la plate-forme et encourage la pratique parachutisme et le vol à voile.

La hauteur du largage, qui est de 4500 mètres, "permet aux participants de bien goûter les sensations extraordinaires du parachutisme.



L'aérodrome de Béni-Mellal, situé à 8 km au Nord Ouest de la ville attire un nombre croissant de passionnés particulièrement de la France, de la Belgique, de la Suisse, des Etats-Unis, de Brésil, mais aussi de l'intérieur du Maroc et de certains pays arabes. Elle permet de réaliser près de 10 000 nuitées par an en moyenne dans les hôtels classés de la ville. Encadrés par des instructeurs et des personnes expérimentées, les participants profitent de la longue durée (3 mois) pour explorer les richesses touristiques de la région et pratiquer d'autres activités telles que la randonnée, l'équitation et l'escalade.



Ballades et circuits

Beni Mellal constitue un point de départ pour s'adonner à la randonnée à cheval, à pied, en Vtt, en 4X4, à dos de mulets, en motos, pour découvrir la faune et la flore de la région. Les circuits généralement de 2 jours comprennent un bivouac.

Trekking

Une des meilleures manières d'explorer le Maroc est le trekking. Le voyage d'été ou d'hiver dans les montagnes d'atlas de Beni Mellal est l'une des expériences de trekking les plus fines. Sur le chemin de trekking vous pouvez découvrir montagnes, villages berbères avec leurs coutumes ancestrales, vallées, lacs et grottes pittoresques. C'est l'idéal pour connaître la culture du pays et de la région, les coutumes, les habitants...

Chasse

Les amoureux de la chasse peuvent pratiquer leur sport favori dans la montagne et la plaine de Beni Mellal, généralement sous le contrôle de certains établissements hôteliers classés, Clubs ou associations d'amateurs et de pratiquants de la chasse. Vous pouvez chasser: les perdreaux de fin Septembre à Janvier, Lièvres, Sangliers et Caille de fin septembre à février, la Tourterelle Africaine de Juin à Août, et autres.

Pêche et sport nautiques

La pêche de la truite et du brochet et les sports nautiques : natation, voile, planche à voile, sont pratiqués par les adeptes dans le fleuve Oum Errabia, à Bin Al Ouidane et aux Cascades d'Ouzoud.

Escalade

Escalader permet de défier la nature et les lois de la physique, découvrir les merveilles cachées des hauts sommets de l'Atlas. Le canyoning est également pratiqué au niveau de la région. C'est un mélange d'escalade, de rappel et de nage en rivière.



4. Les Sites touristiques

Province de Béni-Mellal

Considérée comme l'une des villes les plus importantes du centre du Maroc, Béni Mellal, est une cité historique qui lui fait objet une des principales destinations touristiques par ses sites touristiques et historiques.



Ain Asserdoun et le Ksar

Réputée pour son charme et sa richesse en eau vitalisante, la région regorge de sources magnifiques dont Aïn Asserdoun est la plus importante. En effet, Aïn Asserdoun jaillit du socle du piémont de Tassemmite, elle est entourée d'arbres et de jardins amoureuxment fleuris, elle est même couronnée par le Ksar du même nom, un bâtiment massif construit de pierres et de pisé qui domine merveilleusement la ville et tout le périmètre irrigué de Tadla.



Gorges de Tagzirte

Situé à 20 km au Nord-Est de Beni-Mellal, le village de Tagzirte est le point de départ d'une randonnée pédestre ou à dos de mulet fascinante (durée 5h environ) en remontant Aqqa-n-Ouhansal jusqu'au village qui porte le même nom. Le retour à Tagzirte se fait par la très jolie vallée de Oued Derna. Ses gorges boisées de chênes verts et peuplées de singes magots renferment de nombreuses grottes et abris sous roches utilisés encore aujourd'hui par les bergers, durant les périodes de transhumances.



Taghbaloute n 'Ouhlma

Située à 2 km au Nord-Est d'EL Ksiba, et à 1100m d'altitude, Taghbalout N'Ouhlma demeure un endroit convoité par tous les campeurs. Ils y trouvent le calme, le dépaysement et le dynamisme nécessaire de ceux qui rêvent d'un retour et d'un contact doux avec la nature. Le site est équipé d'une piscine, de terrains sportifs et dispose d'une nature apaisante, agrémenté par plusieurs ruisseaux et une multitude d'arbres divers (chênes verts, genévriers cades, pins, acacias, peupliers, frênes), etc.



La cédraie de Taâdloun

Taâdlount est le village typique du Haut Atlas Oriental. La région se caractérise par ses maisons basses de pisé et de crépis de torchis à toits plats. Taâdlount est localisée au sud-est d'Aghbala, à plus de 1530m d'altitude. Sa Cédraie, à laquelle on accède facilement par une piste de 27 km, s'étend entre 1800 et 2500 m d'altitude environ. La vallée d'Assif N'Ouirine, jalonnée de beaux boisements de pins d'Alep, constitue une zone favorable aux randonnées pédestres. Elle est à 2500 m d'altitude environ.



Les greniers de la falaise d'Aoujgal

Le site est situé à 1800 m d'altitude, à 30 km à vol d'oiseau, au sud-ouest d'Aghbala et à 25 km au sud de Tizi n'Isly. On y accède par la RR 317 (tronçon El Ksiba-Tizi n'Isly), la RR 317 et la RP 3218 par Boutferda. Tout près, les gorges de l'Oued attache forment une reculée grandiose par une rivière qui serpente à 400m, en bas du plateau qui domine tout le paysage.

Province d'Azilal



Le Site des Cascades d'Ouzoud

Situé à 36 km à l'ouest d'Azilal, le site des Cascades d'Ouzoud est l'un des plus beaux attraits du Maroc et le plus visité de la région : Vastes ressauts successifs de plus de 100 m de hauteur, avec un environnement de qualité (température modérée, vallée verdoyante, moulins à eau, vergers ombragés). Voilà unedestination rêvée où tout se combine pour offrir au touriste ordinaire et au randonneur chevronné, le meilleur de la région.



Zaouiat Ahansal

Etant jadis un haut lieu religieux, Zaouiat Ahansal est un village typique du monde berbère réputé pour son environnement de qualité : forêt, oued, habitat traditionnel, gorge et sources de Taghia Aroudane



Vallée d'Aït Bouguemez

Par sa situation géographique, la vallée d'Aït Bouguemez appartient aux hautes vallées d'altitude encaissées entre les hauts massifs du M'goun. La particularité de son relief, les usages et coutumes de ses habitants, le caractère architectural de ses villages, les particularismes culturels qui s'y trouvent, son folklore... font d'elle une vallée heureuse et touristique par excellence.



Cirque d'Anergui

L'un des paysages célèbres du Maroc, le cirque d'Anergui, est un immense amphithéâtre de falaises où se côtoient plus de 3000 m de belles vues panoramiques : Forêts, rivières, plateau de kousser, gorges de wandali, pâturages d'altitude, habitat traditionnel, etc

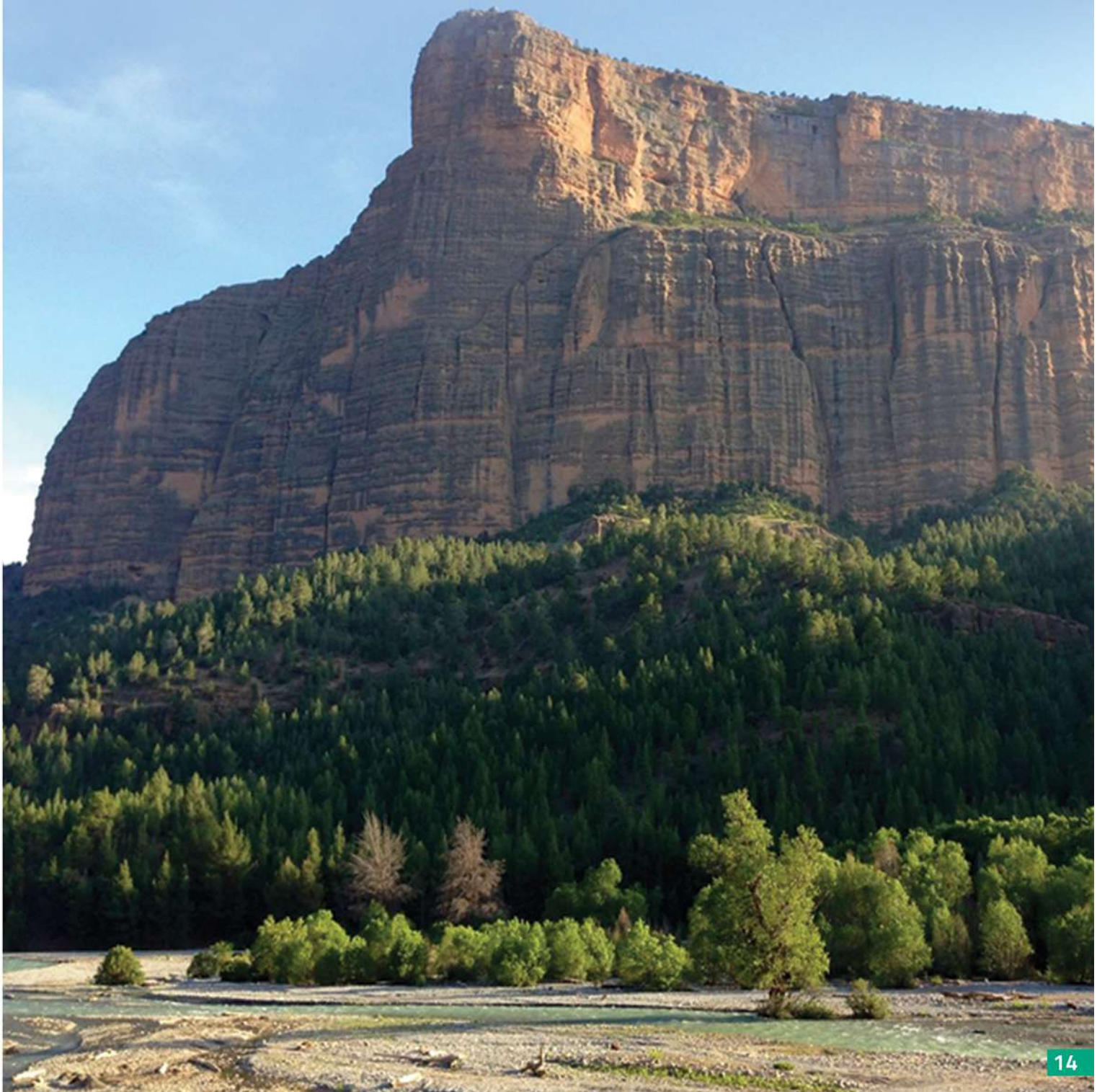


Le pont d'Imri-n'Ifri

A 7 km de Demnate, le pont d'Imri-n'Ifri est un site touristique de premier ordre. Cette arche naturelle d'imposantes dimensions lancées au-dessus d'un Oued est en fait un bloc rocheux qui naguère formait un verrou et que la rivière

Tamga Amsfrane

A mi-chemin entre Ouaouizerht et Zaouiat Ahansal sur le haut Oued Ahansal, Tamga Amsfrane est un site qui se distingue par une formation géologique imposante en forme de temple et par son environnement et ses sources. Avec les 600 m verticaux de sa paroi nord plantés de pins, le site offre une vue panoramique qui donne les élancements d'une cathédrale romane



Province de Khénifra

La région de Khénifra possède tous les atouts d'une destination touristique de prédilection par les richesses de son parc avec des lacs de montagne et sa forêt de cèdre d'Ajdir Izayane. Ce secteur vital n'a pas été développé depuis l'indépendance malgré les potentialités dont dispose la province. L'écotourisme n'est pas pris en compte dans les programmes de développement touristique et le manque d'infrastructures adéquates rend la tâche difficile afin de subvenir aux besoins des visiteurs. La promotion du tourisme national en faveur du consommateur marocain n'est pas encore réalisable à court terme.

- **Tourisme de montagne**
- **Tourisme écologique ou tourisme vert**
- **Tourisme rural** : se définit comme un tourisme local, voulu et maîtrisé par les gens du pays, un tourisme de rencontre et de partage et comporte : (tourisme de randonnée, activités de pleine nature, visites et animations du patrimoine rural, etc.).

Ces 3 secteurs touristiques contribuent à la protection de l'environnement et apportent des retombées équitables aux populations locales leur permettant d'améliorer leur bien-être.

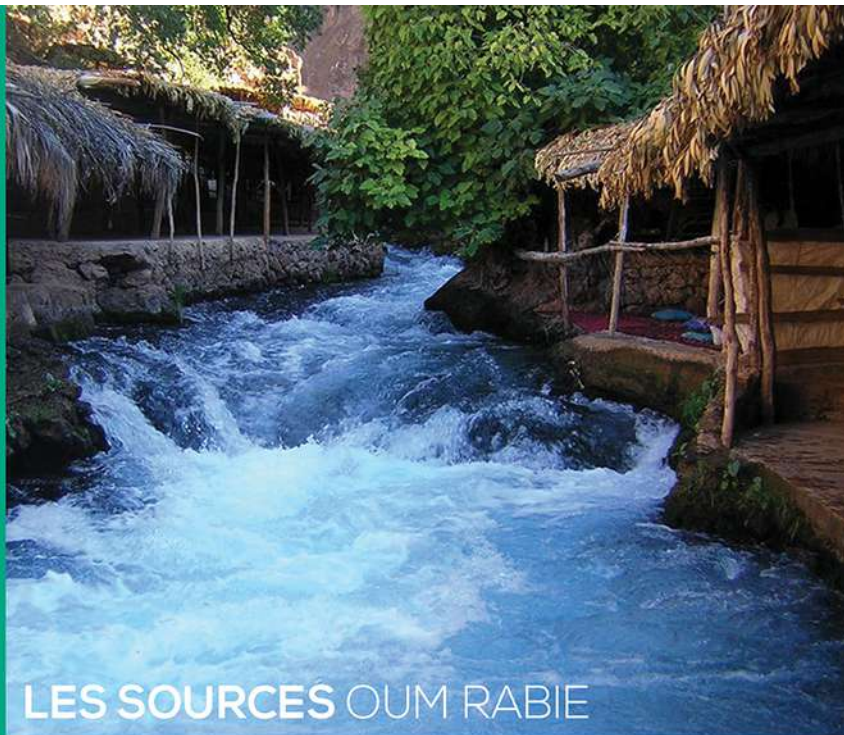
CASBAH DE MOUHA OU HAMMOU

Rive gauche de l'Oum Errabiaa

La Kasbah de Mouha ou Hammou Zayani, bâtie par le sultan Almoravide Ibn Tachfin sur le bord de l'Oum Errabiaa, restaurée par le sultan Alaouite Moulay Ismaïl en 1688, par les prisonniers portugais détenus à Meknès dans le cadre de la construction de l'axe stratégique allant de Meknès en passant par Azrou, Khénifra, jusqu'à Marrakech. La kasbah rappelle l'épopée de ce grand chef berbère, redoutable guerrier zayane ayant lutté sans compromission, jusqu'à sa mort contre le colonisateur français.



Aguelmame Azegza ou "le lac vert" en berbère, est un joyau naturel, à environ 30 km de Khénifra et à une altitude avoisinant les 1500 m. Le lac est entouré de reliefs calcaires, couvert d'une forêt à prédominance de cèdres et de chênes, sa situation en pleine cédraie Moyen Atlasique lui confère une beauté merveilleuse. Dans ses eaux claires jonchées d'herbes aquatiques, le lac est peuplé de brochets, de carpes de perches et de gardons. Sa faune aquatique est le canard et la poule d'eau. L'endroit rêvé pour les amateurs de randonnée et les amoureux de la nature.



LES SOURCES OUM RABIE

MRIRT

M'irt est une petite ville à 30 km au nord de Khénifra, située au coeur du moyen Atlas à 1110 mètres d'altitude. Son développement est dû à la présence de riches ressources minières de Jbel Aouam, Ighram Aoussar, Sidi Ahmed, Tighza dont on extrait le plomb, le zinc, l'argent, l'or et le tungstène. Son exploitation remonte au Moyen Âge européen. M'irt est réputée pour son souk organisé tous les jeudis au pied de la colline Boulouhouch au Nord-Ouest de la ville. Ce souk attire un très grand nombre de personnes, en particulier les habitants des campagnes alentours.



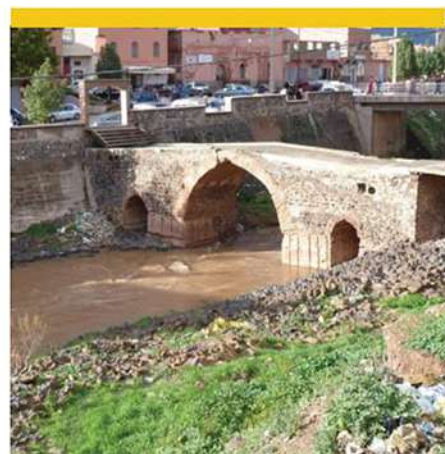
LE PARC NATIONAL DE KHÉNIFRA



Situé dans la commune rurale d'El Hammam, à 68 km de Khénifra, le Lac Ouiuane est considéré comme l'un des fleurons touristiques du Moyen Atlas. A 1600 m d'altitude, ce lac est alimenté par des sources naturelles et par un petit affluent. Il est riche en poissons tels que brochet, perche, carpe, et gardon. Par sa verdure abondante en hiver et sa superbe rive gâche peuplée de cèdres, de sapins et chênes verts, le lac Ouiuane conserve à nos jours une beauté dense et sévère. Un site merveilleux pour profiter de la nature et d'une des activités les plus relaxantes : la pêche.

LE PONT PORTUGAIS

Construit par des esclaves portugais à cette époque en captivité à Meknès, à la même époque que la kasbah, Le pont sur l'Oum Errabiaa dit "pont portugais", est toujours érigé malgré les nombreuses crues qu'il a dû subir. Il est vrai semblable que ce pont fut bâti avec du blanc d'oeuf. Selon la tradition orale, un impôt sur les oeufs fut instauré pour sa réalisation. Des percepteurs étaient chargés de récolter cette redevance auprès des habitants afin de construire ce pont qui permit d'améliorer les échanges commerciaux ainsi que les migrations de transhumance pratiquées dans cette région.





SITE D'AGUELMAME AZEGZA

Aguelmame Azegza ou "le lac vert" en berbère, est un joyau naturel, à environ 30 km de Khénifra et à une altitude avoisinant les 1500 m. Le lac est entouré de reliefs calcaires, couvert d'une forêt à prédominance de cèdres et de chênes, sa situation en pleine cédraie Moyen Atlasique lui confère une beauté merveilleuse. Dans ses eaux claires jonchées d'herbes aquatiques, le lac est peuplé de brochets, de carpes de perches et de gardons. Sa faune aquatique est le canard et la poule d'eau. L'endroit rêvé pour les amateurs de randonnée et les amoureux de la nature.



LAC OUIOUANE

Situé dans la commune rurale d'El Hammam, à 68 km de Khénifra, le Lac Ouiouane est considéré comme l'un des fleurons touristiques du Moyen Atlas. A 1600 m d'altitude, ce lac est alimenté par des sources naturelles et par un petit affluent. Il est riche en poissons tels que brochet, perche, carpe, et gardon. Par sa verdure abondante en hiver et sa superbe rive gâche peuplée de cèdres, de sapins et chênes verts, le lac Ouiouane conserve à nos jours une beauté dense et sévère. Un site merveilleux pour profiter de la nature et d'une des activités les plus relaxantes : la pêche.



LAC AGUELMANE ABKHANE

Aguelmame Abekhane, signifie en berbère le "lac noir", jouit d'une beauté sauvage. Ce lac est peu accessible aux visiteurs et subit de ce fait peu d'impact, c'est l'un des lacs moyen atlasique le plus nature. Alimenté par des eaux de ruissellement, à 1.671 mètres d'altitude, il constitue un lieu d'hivernage des oiseaux d'eau (plus de quinze espèces) dont les plus dominants sont la foulque macroule et le milouin. Sis sur le territoire de la commune rurale de Tighassaline à 38 km de Khénifra en empruntant la route principale n°24 puis la route secondaire n° 33 qui passe à son tour à 2 km du lac.



LAC AGUELMAME N'MIAAMI

Aguelmame Abekhane, signifie en berbère le "lac noir", jouit d'une beauté sauvage. Ce lac est peu accessible aux visiteurs et subit de ce fait peu d'impact, c'est l'un des lacs moyen atlasique le plus nature. Alimenté par des eaux de ruissellement, à 1.671 mètres d'altitude, il constitue un lieu d'hivernage des oiseaux d'eau (plus de quinze espèces) dont les plus dominants sont la foulque macroule et le milouin. Sis sur le territoire de la commune rurale de Tighassaline à 38 km de Khénifra en empruntant la route principale n°24 puis la route secondaire n° 33 qui passe à son tour à 2 km du lac.



LAC TIGUELMAMINE

Lac Tiguelmamine est situé au coeur du Moyen Atlas, à 40 kilomètres de la ville de Khénifra, et à 1630 mètres d'altitude. Classé patrimoine national, cet étang naturel se trouve au milieu d'une vaste dépression à fond plat, couverte de basaltes et de dépôts fins. La tranquillité et la pureté du site en font un endroit parfait pour profiter, seul ou accompagné, de la nature dans son état le plus pur.



5. Infrastructure hôtelière

Béni Mellal

HOTELS CLASSES

Nom de l'Etablissement	Catégorie	Nb_Chambres	Nb_Lits
Chems	★★★★★	20	36
Ouzoud	★★★★★	18	36
L Atlas Angle	★★★★★	10	20
Jnane Ain asserdoun	★★★★★	18	36
Al Bassatine	★★★	8	15
Paris	★★	16	28
Gharnata	★★	20	40
Beni Atlas	★★	24	48
Dar Assalam	★★	44	88
Imane el khalil	★★	24	48
Ain asserdoun2	★★	9	18
Beni day inn ex kader	★★	14	28
Alicanti	★★	25	50
Venisia	★	56	120
HENRI 4	★	38	80
Vieux Moulin	★	20	40
Holiday	★	26	47
El hani	★	32	72
Smyhy	★	62	130
Kamal	★	80	160
Ain Asserdoun	★	58	116
Zidania	★	47	100
Charaf	★	52	104
HANNIOUI	★	20	40



Nom de l'Etablissement	Ville	Nb_Chambres	Nb_Lits
MARHABA	BENI MELLAL	11	19
ESSAADA	BENI MELLAL	19	34
ERRAHA	BENI MELLAL	25	38
TESSAMET	BENI MELLAL	17	33
EL FATH	BENI MELLAL	25	38
TICHKA	BENI MELLAL	16	25
EZZAHRA	BENI MELLAL	15	24
OURZAZATE	BENI MELLAL	8	15
LES VOYAGEURS	BENI MELLAL	16	22
TIZI	BENI MELLAL	6	12
DADES	SOUK SEBT	9	16
LES ALLIES	KASBA TADLA	14	17
ATLAS	KASBA TADLA	9	11
IMILCHIL	ZAQUIAT CHIEKH	6	11
ASSAREZ	ZAQUIAT CHIEKH	6	12
ENNACER	ZAQUIAT CHIEKH	18	28
IFRANE	FKIH BEN SALAH	10	26
SOFARES	FKIH BEN SALAH	10	23
DES ARTISTES	EL KSIBA	8	30

Liste des gîtes et auberges

Nom de l'Etablissement	Ville	Nb_Chambres	Nb_Lits
Chez Saidia et Mustapha	gite	6	20
Ourthane	gite	6	12
Dar Bounoual	gite	10	22
Hiba	mht	12	24
FH Mougj	gite	5	10
Belles terrasses	mht	6	12
RAMZ'S	auberge	9	27

LES AGENCES DE VOYAGES

Aïn Asserdoune Voyages	3-4, Av. Ben Khaldoune BP 1755
Anyma Services et Négoces	139, Bd Al Hansali Dar Ouled Zidouh. Souk Sebt
Assfar Al Oumra	Av Al Moutanabi Zitoune Lamhal n° 215
Chachems Tours	N°622, Bd Tamgnout
Imilchil Voyages	333, Bd Med V.
Kassila Voyages	376, Bd Mohamed V.
San Marino Voyages	30, Rue Sidi Med –Bradia-
Tabant Voyages	N°325 1er étage, Appt. n°2, Bd Med V
Tadla Voyages	43, Bd Bourkia (Angle 2 Mars).
Tinmel Voyages	112, Av des Martyres.
Torin Voyages	412, Bd Mohamed V
Wyam Voyages	2, Av Hassan II.

FQUIH BEN SALEH

HOTELS CLASSES

Nom de l'Etablissement	Catégorie	Nb_Chambres	Nb_Lits
Ksar Diafa	★ ★	17	36
Sofaris	★	18	32
Oum el fadl	relais	19	28

LES AGENCES DE VOYAGES

Abdou Voyages	49, Avenue Hassan II.
Hatnia Voyages	79, Caid Ben Omrane.
Kroud Voyages	Av. Allal Ben Abdellah.
Tadla Travelling	23, Bd Hassan II BP 128.
Voyages Ghazza	83, Bd Hassan II.

Khénifra

Hôtels	Catégorie	Adresse	Tel/fax	Capacité		
				Chambres	Suites	Lits
Azilal Zayane	★★★	Cité Al Amal B.P 94 - Khénifra	586020//586532	58	2	116
SOUS-TOTAL 3*				58	2	116
Najah	★★	Bd Zerktouni B.P187 - Khénifra	588331/32	21	-	45
Azaghar	★★	M'irt	390961//391171	13	-	30
Transatlas	★★	Aït Ishaq	399030	25	-	50
SOUS-TOTAL 2*				59	0	125
Kamar	★	5, rue Sidi Slimane Bd Med V Khénifra	588700/586447	47	-	94
FRANCE	★	Quartier des FAR - Khénifra	586114	10	-	20
RIAD	★	Rue Ouhoud - Khénifra	37432	6	-	10
SOUS-TOTAL 1*				63	0	124
TOTAL	7			180	2	365

Azilal

Liste des établissements classés :

Liste des gîtes classés





1. Exonérations fiscales

Impôt sur le Revenu ou Impôt sur les Sociétés

Les entreprises hôtelières bénéficient au titre de leurs établissements hôteliers, pour la partie de la base en ou de l'impôt sur le revenu pendant une période de 5 ans consécutifs qui court à compter de l'exercice au cours duquel la première opération d'hébergement a été réalisée en devises; f de l'application du taux réduit de 17.5% au titre de l'impôt sur les sociétés et de 20% au titre de l'impôt sur le revenu au-delà de cette période.

Taxe sur la Valeur Ajoutée

Application du taux réduit de 10% avec droit à déduction aux opérations d'hébergement, de restauration, de location d'hôtels et d'ensembles touristiques.

Taxe Professionnelle

La valeur locative servant de base au calcul de la taxe professionnelle applicable pour les établissements hôteliers est déterminée par application au prix de revient des constructions, matériel, outillage, agencements et aménagements de chaque établissement, des coefficients suivants fixés en fonction du coût global des éléments corporels de l'établissement considéré, qu'il soit exploité par son propriétaire ou par le locataire :

2 %

lorsque le prix de revient est inférieur à **3 000 000** de dirhams

1,50 %

lorsque le prix de revient est égal ou supérieur à **3 000 000** et inférieur à **6 000 000** de dirhams

1,25 %

lorsque le prix de revient est égal ou supérieur à **6 000 000** et inférieur à **12 000 000** de dirhams

1 %

lorsque le prix de revient est égal ou supérieur à **12 000 000** de dirhams

2. L'appui aux entreprises touristiques au centre de la VISION 2020

La stratégie de développement touristique « vision 2020 » s'est fixée d'ambitieux objectifs pour le développement du secteur et la consolidation de ses acquis. Le doublement des arrivées des touristes étrangers, la dynamisation du tourisme interne, la création d'une capacité litière additionnelle, l'accroissement des recettes en devises... sont autant de défis à relever et qui devraient permettre de doubler la taille du secteur et hisser le Maroc parmi les 20 premières destinations touristiques mondiales.

Afin d'atteindre ces objectifs, le secteur du tourisme a plus que jamais besoin de s'adosser à un tissu d'entreprises touristiques modernes, structurées et professionnelles. Condition sine qua non pour relever des défis qualitatifs importants et délivrer une offre de services alignée aux standards internationaux.

Considérant l'envergure de cet enjeu, la vision 2020 a préconisé un chantier important pour l'amélioration de la compétitivité des entreprises touristiques, devant aboutir à la mise en place d'un « Programme National pour l'Innovation et la Compétitivité Touristique ». Ce chantier comprend deux volets majeurs:

- La réforme réglementaire des textes encadrant les métiers du tourisme et permettant d'assurer une professionnalisation et une structuration des métiers touristiques, ainsi que des standards minima de qualité.
- La mise en place d'un dispositif d'accompagnement global et intégré spécifique aux entreprises touristiques. Ce dispositif, qui comprendra un ensemble de mécanismes d'appui devra faciliter aux entreprises touristiques l'accès aux facteurs clés de compétitivité. L'objectif étant de leur permettre d'améliorer leurs résultats et atteindre des seuils de rentabilité satisfaisants, concourant ainsi à l'amélioration de la compétitivité du tissu.

A cet effet et au-delà des réformes réglementaires engagées, le Ministère du Tourisme s'est attelé en collaboration avec ses partenaires de développement de mettre en place un dispositif d'appui ayant pour vocation d'accompagner les entreprises touristiques dans leurs démarche de mise à niveau et d'amélioration de la qualité de leurs prestations.

Conformément aux spécificités du secteur du tourisme, la mise en place de ces mécanismes se fera progressivement tout en capitalisant sur les initiatives d'appui ayant fait leurs preuves. Dans une logique de dynamique évolutive que viennent s'inscrire les dispositifs d'appui « Moussanada Siyaha » et « Renovotel 3 ».



OBJET DU PROGRAMME « MOUSSANADA SIYAHA »

Le dispositif d'appui Moussanada Siyaha vise à accompagner plus de 600 PME touristiques à horizon 2020 dans leurs démarches de mise à niveau et d'amélioration de la compétitivité. Cet accompagnement se fait à travers la subvention des études, prestations et consultations relatives à divers domaines de l'organisation et de l'entreprise, réalisées par des experts ou bureaux d'études référencés auprès de l'ANPME.

L'offre « Moussanada Siyaha » s'articule autour des axes d'accompagnement suivants :

- Stratégie de développement
- Qualité
- Développement durable
- Organisation et ressources humaines
- Technologies de l'information
- Comptabilité et finance
- Partenariat financier, transmission et gestion déléguée.

L'accompagnement se fait dans le cadre d'actions individuelles ou dans le cadre d'un plan de progrès comprenant plusieurs actions d'accompagnement (au moins 03) planifiées en amont. En plus de l'appui financier et technique, les PME touristiques bénéficient dans le cadre du dispositif « Moussanada Siyaha » d'une assistance de proximité à travers le service Appui aux Entreprises touristiques du Ministère du Tourisme ainsi qu'à travers un réseau régional d'accompagnement (délégations régionales et provinciales du tourisme...).

OBJET DU PROGRAMME « RENOVOTEL 3 »

RENOVOTEL 3 est un fonds de financement conjoint avec les banques dédié à la mise à niveau des établissements d'hébergement touristique. Il est destiné à financer les projets d'investissement matériel et immatériel, à l'exclusion de l'augmentation de la capacité litière, incluant aussi bien les aspects liés à la rénovation que ceux liés au repositionnement du produit et à l'amélioration de la qualité des prestations. Il est le résultat d'un partenariat entre :

- Le Ministère du Tourisme ;
- Le Fonds Hassan II pour le Développement Economique et Social
- La Caisse Centrale de Garantie ;
- Le Ministère de l'Economie et des Finances ;
- La Fédération Nationale de l'Industrie Hôtelière.

L'enveloppe consacrée à ce fonds est de 500 MDH.



FMDT

Afin de garantir la réalisation des projets stratégiques, tenant compte à la fois des contraintes conjoncturelles et structurelles du secteur financier mais également du niveau de maturité des destinations, différentes actions ont été prévues par le contrat programme de la vision stratégique 2020 : Le FMDT ,Ce fonds a pour vocation de consolider le financement du secteur touristique, lever des financements à l'international et orienter l'épargne institutionnelle vers le tourisme. Le FMDT se veut aussi un moyen d'attirer, de piloter et d'accompagner les investissements étrangers, avec pour finalité le développement touristique régional. Il associe l'Etat (2/3) et le Fonds Hassan II pour le développement économique et social (1/3), des capitaux souverains de pays amis et le secteur privé. Il vise une capitalisation de près de 100 Milliards de dirhams Levier de financements, le fonds investi sous forme de prises de participations directement ou par le biais de fonds d'investissements.

Mécanismes de soutien pour la reconversion des Ksours et Kasbasen unités d'hébergement touristique

Lancé le 4 juillet 2013 et doté par le Fonds Hassan II d'une enveloppe budgétaire de 200 Millions de dirhams, le projet de réhabilitation et de reconversion des ksours et kasbahs en établissements d'hébergement touristique haut de gamme peut être développé dans le cadre d'un partenariat investisseurs-propriétaires ou à travers la mobilisation par les investisseurs (acquisition ou location longue durée) des ksours et kasbah en vue de leur réhabilitation, reconversion et exploitation soit directement, soit par des entités dédiées. Des aides financières sont accordées dans la limite de l'enveloppe globale aux investisseurs pour la réalisation de leurs projets de réhabilitation et de reconversion des ksours ou kasbahs et ce, à hauteur de 10% dumontant de l'investissement





La région Béni Mellal – Khénifra qui, par ses paysages fabuleux, sa flore luxuriante, et surtout ses richesses sociales et humaines, est, avant tout, un espace où les touristes peuvent venir en quête d'une récréation spirituelle, doublée d'une remise en forme à la fois physique et morale.

Elle dispose des atouts naturels et culturels considérables pouvant en faire une destination touristique incontournable et lui faire ainsi acquérir une notoriété certaine. Elle contient des différents sites naturels préservés, des produits touristiques (sports aéronautiques, nautiques, cynégétiques, sports de la montagne, spéléologie...), un patrimoine historique, architectural et culturel hors du commun (produits du terroir, produits artisanaux, chants et danses du haut Atlas Central, modes de vie authentiques...) tous plaident pour une position confortable de cette région dans l'échiquier national des destinations rurales les plus convoitées.

En effet, ses atouts et ses potentialités peuvent être à l'origine de l'amélioration d'investissement au niveau régional qui reste limité par rapport au niveau national, et surtout avec la mise en oeuvre du nouveau programme de développement du Tourisme Rural et de Nature qui est décliné en plusieurs composantes, pouvant fait objet d'un investissement, dont les principales :

- La création des centres d'accueil touristique pour l'accueil, l'information et la sensibilisation des touristes visitant les différents sites touristiques pour en faire faire une vitrine permettant de donner un avant-goût des potentialités de la région.
- La création de stations vertes avec activités sportives.
- Mise à niveau des gîtes.
- Les circuits, une composante qui consiste à confronter les circuits existants et d'en concevoir de nouveau vue de les valoriser à travers des aménagements légers, du balisage et de la signalétique touristique.
- L'animation : il s'agit de mettre en place une animation pour prolonger la durée du séjour des touristes.
- L'hébergement : consiste à développer de nouveaux concepts d'hébergement, et à encourager et à accompagner les investisseurs privés dans la réalisation de différentes structures d'hébergement.



TOURISME



المركز الجهوي للإستثمار ▪ بني ملال-خنيفرة
المركز الجهوي للإستثمار ▪ بني ملال-خنيفرة
Centre Régional d'Investissement ▪ Béni Mellal - Khénifra

📍 Bd Bayroute Béni Mellal - Maroc

☎ +212 05 23 48 20 72

📠 +212 05 23 48 23 13

@ contact@coeurdumaroc.ma

🌐 www.coeurdumaroc.ma